



Pracownia Usług Projektowych "FORMAT" s.c.
83-032 Pszczółki, ul. Ogrodowa 10 a
Tel. 58 682 94 38, kom. 668 807 501 ;
e-mail: projekty.format@wp.pl

PROJEKT BUDOWALNY PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ W BUDYNKU POWIATU PRZY UL. RACIBORSKIEGO W PRUSZCZU GDAŃSKIM

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO
Adres:	83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI, ul. Raciborskiego, dz. nr 30, 7/50, 7/34 obręb 0013
Inwestor:	POWIAT GDAŃSKI, 83-000 PRUSZCZ GD., ul. Wojska Polskiego 16
Kategoria obiektu	XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektowała: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska upr. bud. 548/POOKK/2013	
Sprawdził: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Michał Radzimiński upr. bud. 270/POOKK/IV/2017	
Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński upr. bud. 7342/TO/146/94	
Sprawdził : KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak upr. bud. POM/0155/POOK/03	
Projektował: INST. WOD- KAN, C.O, GAZ, WENT.	mgr inż.	Michał Żukowski upr. bud. POM/0048/PWOS/12	
Sprawdził: INST. WOD- KAN, C.O, GAZ, WENT.	mgr inż.	Adrian Wrzosek upr. bud. POM/0047/PWOS/12	
Projektował: INST. ELEKTR.	mgr inż.	Mirosław Prociński nr upr. 3879/GD/89; POM/IE/3986/01	
Sprawdził: INST. ELEKTR.	mgr inż.	Jacek Prociński upr. bud. POM/IE/0055/07	

Pszczółki, wrzesień 2020

Rozwiązanie jest w pełni oryginalne i podlega ochronie prawa autorskiego według ustawy z 04.02.1994.

Kopiowanie i użytkowanie bez zgody właściciela jest zabronione. Projekt przeznaczony jest do jednorazowej realizacji

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Część formalno – prawna

- Oświadczenie projektantów, art. 20 ust.4 Prawo Budowlane
- Kopie uprawnień
- Zaświadczenia z Izby Architektów RP oraz z Izby Inżynierów Budownictwa

ARCHITEKTURA

Część opisowa:

Spis rysunków:

IN/1	Rzut parteru - inwentaryzacja	1:100
IN/2	Przekrój poprzeczny - inwentaryzacja	1:50
A/1	Rzut parteru - roboty rozbiórkowe	1:100
A/2	Rzut parteru- nowe elementy	1:100
A/3	Rzut parteru	1:100
A/4	Szczegół ścianek działowych – 100 mm	1:50
A/5	Szczegół ścianek działowych – 150 mm	1:50
A/6	Szczegół sufitu podwieszanego	1:50
A/7	Schemat rozbiórki	1:50
A/8	Schemat – nowe elementy	1:50
A/9	Zestawienie stolarki	1:100
A/10	Elewacja	1:100

KONSTRUKCJA

Część opisowa

Obliczenia statyczne

Spis rysunków:

K/1	Nadproże NS-1	1:10
K/2	Nadproże NS-2	1:10
K/3	Nadproże NS-3	1:10

Pszczółki , dnia 25.09.2020

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

W świetle Art.20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010r.), niniejszym oświadczam jako projektant/sprawdzający projektu budowlanego inwestycji:

Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO
Adres: 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI , ul. Raciborskiego , dz. nr 30, 7/50, 7/34
obręb 0013
Inwestor: POWIAT GDAŃSKI , 83-000 PRUSZCZ GD. , ul. Wojska Polskiego 16
Kategoria obiektu XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektowała: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska upr. bud. 548/POOKK/2013	
Sprawdził: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Michał Radzimiński upr. bud. 270/POOKK/IV/2017	
Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński upr.bud.7342/TO/146/94	
Sprawdził : KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak upr. bud. POM/0155/POOK/03	
Projektował: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ, WENT.	mgr inż.	Michał Żukowski upr. bud. POM/0048/PWOS/12	
Sprawdził: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ,WENT.	mgr inż.	Adrian Wrzosek upr. bud. POM/0047/PWOS/12	
Projektował: INST.ELEKTR.	mgr inż.	Mirosław Prociński nr upr. 3879/GD/89; POM/IE/3986/01	
Sprawdził: INST.ELEKTR.	mgr inż.	Jacek Prociński upr.bud.POM/IE/0055/07	

Część opisowa:

I. Przedmiot i zakres opracowania

1. Inwestor
2. Podstawa prawna
3. Przedmiot inwestycji

II. Projekt zagospodarowania terenu

1. Stan istniejący zagospodarowania terenu
2. Projektowane zagospodarowanie terenu
3. Charakterystyczne parametry terenu
4. Informacje dot. ochrony zabytków
5. Informacje dot. terenów górniczych
6. Informacje dot. ochrony środowiska
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego
8. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii

III. Projekt architektoniczno - budowlany

1. Stan istniejący
2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego
3. Charakterystyczne parametry techniczne i rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów budowlanych

IV. Charakterystyka energetyczna budynku

V. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi

VI. Warunki ochrony przeciwpożarowej

I. Przedmiot i zakres opracowania

1. Inwestor

Powiat Gdański , 83 – 000 Pruszcz Gdański , ul. Wojska Polskiego 16

2. Podstawa prawna

- Umowa o wykonanie dokumentacji projektowej.
- Uzgodnienia i wytyczne inwestora
- Obowiązujące przepisy i Polskie Normy Budowlane
- Wizja lokalna

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy budynku zlokalizowanego w istniejącym budynku użyteczności publicznej w Pruszczu Gdańskim przy ul. Raciborskiego wraz z niezbędnym dostosowaniem infrastruktury technicznej .

II. Projekt zagospodarowania terenu

1. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Budynek użyteczności publicznej , w którym projektowana jest przebudowa zlokalizowany jest w Pruszczu Gdańskim przy ul. Raciborskiego . Przedmiotowy budynek jest istniejącym budynkiem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym częściowo podpiwniczony, w kształcie litery „L”, podzielony funkcjonalnie na dwa skrzydła: wschodnie przeznaczone dla siedziby PCPR oraz zachodnie przeznaczone dla siedziby SPPR.

Budynek jest w częściowo podpiwniczony. W piwnicy znajdują się pomieszczenia techniczne oraz magazynowe.

2. Projektowane zagospodarowanie terenu

Wszystkie istniejące elementy zagospodarowania terenu i przyłącza planuje się do zachowania w niezmienionej formie.

Na teren posesji prowadzi zjazd z ulicy Raciborskiego , prowadzący do wewnętrznego układu dróg, placów postojowych i parkingów .

Wejścia do budynku zlokalizowane są z zewnątrz od strony .

3. Charakterystyczne parametry terenu

Powierzchnia zabudowy nie ulega zmianie . Niniejszy projekt nie przewiduje zmian w zagospodarowaniu działki .

4. Informacje dot. ochrony zabytków

Działka objęta opracowaniem znajdują się na obszarze nie objętym ochroną konserwatorską.

5. Informacje dot. terenów górniczych

Działki objęte opracowaniem znajdują się poza terenem górniczym.

6. Informacje dot. ochrony środowiska

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Działka znajduje się poza terenem objętym ochroną krajobrazową.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

8. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii

Możliwość racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii nie ma zastosowania.

III. Projekt architektoniczno - budowlany

1. INFORMACJE OGÓLNE:

1.1 Podstawa projektowa:

- Zlecenie i wytyczne Inwestora
- Inwentaryzacja
- Obowiązujące prawo, odnośne normy i rozporządzenia;

2. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

2.1 Rodzaj i skala przedsięwzięcia

Przedmiotem opracowania jest przebudowa części pomieszczeń istniejącego budynku siedziby Samodzielnego Publicznego Pogotowia Ratunkowego i Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Pruszczu Gdańskim przy ulicy Raciborskiego, na działkach budowlanych 7/50, 7/34, 30, obręb 005 na potrzeby pracowni RTG.

2.2 Ogólna charakterystyka inwestycji

Przedmiotowy budynek jest istniejącym budynkiem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym częściowo podpiwniczony, w kształcie litery „L”, podzielony funkcjonalnie na dwa skrzydła: wschodnie przeznaczone dla siedziby PCPR oraz zachodnie przeznaczone dla siedziby SPPR.

Planuje się wykonanie przebudowy części pomieszczeń w celu dostosowania ich do potrzeb pracowni RTG.

Nie planuje się zmian w sposobie zagospodarowania istniejącego terenu.

Parametry techniczne przedmiotowego budynku oraz zakres przebudowy przedstawiono poniżej:

Budynek - cechy:

- Budynek wolnostojący o funkcji użyteczności publicznej, związanej z działalnością PCPR i SPPR oraz archiwum Starostwa Powiatowego, o łącznej powierzchni użytkowej 1818,66 m²;
- Budynek częściowo podpiwniczony;
- Ilość kondygnacji: piwnica, parter oraz piętro (1 kondygnacja podziemna i 2 kondygnacje nadziemne) + poddasze nieużytkowe – techniczne;
- Wysokość budynku: 8,50m od poziomu przylegającego terenu wokół budynku do głównych kalenic w budynku, ponadto miejscowo - wysokość większa w przypadku zjazdów do garaży podziemnych;
- Dach dwuspadowy w formie dwóch równoległych kalenic z połaciami w spadku 30° (70%) z przestrzeniami technicznymi w formie stropodachów płaskich, na których będą zorganizowane miejsca na centrale wentylacyjne, a także tarasy zielone z możliwością wyjścia;
- Rzut budynku w kształcie litery L podzielony funkcjonalnie na część PCPR – skrzydło wschodnie oraz SPPR – skrzydło zachodnie, budynek z dylatacją na osi G – Ga, wymiary zewnętrzne budynku około 65 x 31m;
- Budynek wyposażony w media: wodę, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, wentylację mechaniczną, gazy techniczne – medyczne (tlen, próżnia, sprężone powietrze), gaz ziemny, instalację C.O., instalację elektryczną i teletechniczną;

Budynek – parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: 1038,75 m²;
- Powierzchnia użytkowa: 1818,66 m²;
- Powierzchnia podłogi: 1937,00 m²;
- Kubatura: 7160,725 m³;
- Wysokość budynku: maks. 8,50 m od kalenicy do poziomu terenu przy głównych wejściach do budynku;
- Funkcja obiektu: siedziba Samodzielnego Publicznego Pogotowia Ratunkowego i Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie;
- Kategoria zagrożenia ludzi ZL III;
- Projektowany rzut budynku w kształcie litery L o parametrach:

Dłuższe skrzydło (wschodnio – zachodnie) 12,44 x 65,08 m;

Krótsze skrzydło (północno – południowe) 14,23 x 31,09 m;

Wymiary zewnętrzne: około 65 x 31m;

Budynek – ZAKRES PRZEBUDOWY:

Przebudowa pomieszczeń na potrzeby pracowni RTG :

- Rozebranie dwóch ścian wydzielających obecny gabinet RTG;
- Wykonanie otworów w ścianach nośnych dla dodatkowych drzwi i okien wraz z wykonaniem nadproży stalowych ;
- Rozebranie zabudów wentylacji mechanicznej oraz przebudowa wentylacji mechanicznej ;
- Montaż stolarki drzwiowej i okiennej ;
- Budowa ścianek działowych w technologii g-k ;
- Roboty malarskie , glazurnicze oraz uzupełnienie podłóg ;
- Przeniesienie umywalki wraz z przebudową instalacji wod. – kan .
- Dostosowanie instalacji elektrycznej ;
- Wszystkie kondygnacje budynku, poza parterem objętym przebudową , pozostawia się bez zmian i ingerencji. Nie planuje się zmiany zagospodarowania terenu istniejącego, zmian w zakresie komunikacji na działce itd.

2.3 Zestawienie powierzchni w stosunku do przedmiotowego terenu inwestycji

Gabaryty budynku – BEZ ZMIAN:

Powierzchnia zabudowy:	Powierzchnia zabudowy: 1038,75 m ² ;
Wysokość budynku:	8,50m od poziomu terenu
Kubatura:	Kubatura brutto części nadziemnej: 7160,725 m ³
Powierzchnia użytkowa projektowana:	1818,66 m ² ;
Powierzchnia podłogi:	1937,00 m ² ;

3. Charakterystyczne parametry techniczne

POWIERZCHNIA PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZEŃ - PRZED PRZEBUDOWĄ

00.53	Gabinet zabiegowy	- 18,18 m ²
00.54	Gipsownia	- 7,18 m ²
00.55	Śluza	- 4,26 m ²
00.56	Gabinet lekarski	- 14,68 m ²
00.57	Gabinet zabiegowy	- 15,52 m ²
00.58	Pom. opisów	- 8,21 m ²
00.59	RTG	- 15,23 m ²
00.61	Obsługa RTG	- 4,64 m ²
00.60	Śluza	- 2,83 m ²
00.64	Archiwum ogólne	- 96,70 m ²
RAZEM		- 187,43 m ²
Powierzchnia użytkowa przebudz. lokali		- 187,43 m ²

POWIERZCHNIA PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZEŃ - PO PRZEBUDOWIE

00.53	Gabinet zabiegowy	- 20,04 m ²
00.54	Gipsownia	- 7,18 m ²
00.55	Śluza	- 2,37 m ²
00.56	Gabinet lekarski	- 14,68 m ²
00.57	Gabinet zabiegowy	- 15,52 m ²
00.58	Sterownia RTG	- 15,77 m ²
00.59	RTG	- 30,23 m ²
00.60	Komunikacja	- 4,70 m ²
00.N1	Przebieralnia dla niepełnospr.	- 3,10 m ²
00.N2	Przebieralnia dla	- 1,70 m ²
00.64	Archiwum ogólne	- 72,90 m ²
RAZEM		- 188,19 m ²
Powierzchnia użytkowa przebud. lokali		- 188,19 m ²

4. Forma architektoniczna i funkcja pomieszczeń

Pomieszczenia będą pełnił funkcję pracowni radiologicznej obsługującą pacjentów z powiatu gdańskiego .

5. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów budowlanych

WYKONANIE OTWORÓW W ŚCIANACH

Konstrukcja belek została zaprojektowana w następujący sposób:

- ✓ nadproże składa się z dwóch ceowników o wysokościach podanych na rysunkach konstrukcyjnych. Belki połączone ze sobą za pomocą śrub M 16 z łbem sześciokątnym. Belkę oprzeć na zaprawie szybkowiążącej Addiment Fergusmortel B 55, gr. ok. 3 cm (lub innej szybkowiążącej o podobnej wytrzymałości),
- ✓ po jednej ze stron ściany należy wykuć bruzdę na głębokość większą o 1 cm od szerokości ceownika i wysokości o 1 cm większej od wysokości ceownika,
- ✓ strop w czasie montażu nadproża podeprzeć ryglami i stemplami w obrębie nowoprojektowanego otworu. Stemple i rygi z krawędziaków 12 x 12 cm. Rygi podbite klinami,
- ✓ ułożyć belkę stalową w bruzdzie na zaprawie cementowej. Ewentualnie półki ceownika docisnąć do muru klinami dębowymi w rozstawie co 15 cm,
- ✓ wykuć bruzdę z drugiej strony muru,
- ✓ przewiercić otwory w murze pod śruby,
- ✓ ułożyć drugą belkę stalową na zaprawie cementowej,
- ✓ połączyć ceowniki śrubami M 16,
- ✓ po stwardnieniu zaprawy w gniazdach podporowych oraz w wypełnieniach można przystąpić do wykonania otworu w ścianie , otwór wycinać za pomocą szlifierek , nie używać młotów udarowych itp. mogących naruszyć strukturę pozostałego muru;
- ✓ wzmocnić filarki za pomoc kątowników 75x75x6 , zamontowanych z obu stron muru. Kątowniki stężyć ze sobą za pomocą śrub M-16 lub za pomocą przewiązek z blachy gr. 6 mm .
- ✓ owinąć konstrukcję stalową siatką Rabbita lub Ledóchowskiego,
- ✓ siatkę zamocować do konstrukcji stalowej np. poprzez punktowe spawanie
- ✓ całość wyszpaldować i otynkować tynkiem cementowo – wapiennym gr. 1,5 cm

ŚCIANY DZIAŁOWE

Projektuje się wszystkie wewnętrzne ścianki działowe wg systemów suchej zabudowy. Ściany wykonać grubości 10,0 cm: CW75 + opłytywanie płytą ognioodporną GKF obustronnie z wypełnieniem z wełny mineralnej . Do wykonania ścianek stosować pełny system wybranej firmy. Ściana wydzielająca część pracowni radiologicznej z istniejącego archiwum gr. 15 cm :CW100 + podwójne opłytywanie płytą ognioodporną GKF obustronnie z wypełnieniem z wełny mineralnej .

Przed rozpoczęciem robót , od strony archiwum w odległości ok. 4,5 m postawić przedściankę jednostronnie opłytywaną zabezpieczającą archiwum przed kurzem .

POSADZKI

Z uwagi na konieczność wykonania koryt pod przewody elektryczne w posadzce , oraz rozbiórkę dwóch ścian , projektuje się całkowitą wymianę wykładziny winylowej w pomieszczeniu pracowni RTG .

Planuje się wykończenie powierzchni podłóg wykładzinami winylowymi dostosowanymi kolorystycznie do istniejących podłóg , zastosować maty elektrostatyczne zgodnie z wymogami technologicznymi producenta aparatu RTG.

W pomieszczeniu projektuje się wykładzinę poliwinylową o następujących parametrach :

- typ wykładziny ISO 10581 - Homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką.
- grubość całkowita - 2.00mm
- grubość warstwy użytkowej - 2.00mm
- waga całkowita nie mniejsza niż 2800g/m²
- wgniecenie resztkowe ≤0.10mm
- reakcja na ogień
 - EN ISO 9239-1 ≥8kW/m²
 - EN 13501-1 Bfls1
 - EN ISO 11925-2 Zgodny

- stabilność wymiarów ISO 23999 (EN 434) $\leq 0.40\%$ dla rolek
- oddziaływanie kółek krzeseł - Brak uszkodzeń
- właściwości elektrostatyczne $< 2\text{kV}$
- odporność na światło EN ISO 105-B02 ≥ 7
- odporność chemiczna ISO 26987 (EN 423) Bardzo dobra
- antypoślizgowość - R9

PODŁOŻE

Rozpoczęcie montażu musi zostać poprzedzone sprawdzeniem i akceptacją firmy instalującej wykładzinę dotyczącą warunków montażu w obiekcie.

a. Podłoże betonowe musi spełniać wymagania:

- wytrzymałość (klasa B12- B15)
- grubość minimum 5 cm
- prawidłowo pielęgnowane w czasie dojrzewania (ok 28 dni)
- zdylatowane (dylatacje robocze i konstrukcyjne) zgodne z PN 62-B-10144

SPRAWDZENIE

- wilgotność podłoża nie może przekraczać 2,5%. Musi to zostać sprawdzone odpowiednim miernikiem
- powierzchnia podłoża musi być jednorodna, bez rys, braków i występow, wolna od tłuszczów,
- zanieczyszczeń i mleczka cementowego

PRZYGOTOWANIE

- należy usunąć wszelkie niedokładności posadzki. Wymagana jest równość powierzchni: odchylenia w dowolnym miejscu na długość 1m nie powinny przekraczać 2-3mm.
- większe ubytki należy zaspachlować.
- podłoża porowate należy przeszlifować.

MASY NIWELUJĄCE

Celem uzyskania gładkości powierzchni należy zastosować masę niwelującą. Przed wylaniem masy należy zastosować środek gruntujący tego samego producenta co masa.

KLEJE

Należy stosować kleje do wykładzin PCW producentów rekomendowanych przez producenta wykładziny

SPAWANIE ŁĄCZEŃ

Wszystkie łączenia należy spawać celem uzyskania jednolitej posadzki.

PRZECHOWYWANIE

Wykładziny w rolkach powinny zawsze być przechowywane w pozycji pionowej i zabezpieczone przed upadkiem.

WARUNKI MONTAŻU

Wszystkie rolki powinny być przechowywane w miejscu montażu, w pozycji pionowej, w temperaturze 18°C przez minimum 24 godziny przed montażem. Ta temperatura musi być utrzymywana w trakcie montażu i 24 godziny po zakończeniu montażu.

Rolki należy rozwinąć na 24 godziny przed montażem.

MONTAŻ

- Przyciąć wykładzinę zgodnie z kształtem podłoża. Przykleić wykładzinę na całej powierzchni i walcować wałkiem o wadze około 70 kg. Po 30 minutach walcować ponownie w przeciwnym kierunku.
- Klej należy używać dokładnie wg instrukcji producenta. Należy go nakładać packą z ząbkami w kształcie litery V, o wysokości ząbków 1,5mm i rozstawie 5mm. Klejenie i walcowanie musi się odbywać w czasie wiązania kleju aby uniknąć efektu przebijania przez wykładzinę śladów po nakładaniu kleju packą.
- Wszystkie fabryczne krawędzie powinny zostać przycięte.
- Łączenia powinny przebiegać równolegle do linii budowlanych. Należy unikać łączeń w wejściach.

ZAKOŃCZENIE MONTAŻU

Zamieść i odkurzyć wykładzinę.

Usunąć wszystkie zabrudzenia i klej z wykładziny po 24 godzinach od zakończenia montażu używając środka czyszczącego (wg instrukcji producenta). Większe zabrudzenia doczyścić padami ściernymi tej samej firmy. Splukać czystą wodą i odczekać do wyschnięcia. Usunąć nadmiar wody, który może uszkodzić klej.

ZABEZPIECZENIE

- Po zakończeniu montażu wykładzinę bez fabrycznego pokrycia poliuretanem należy pokryć warstwą akrylanową. Po wyschnięciu przykryć folią lub innym materiałem.
- Oddanie do użytku powinno nastąpić nie wcześniej niż po 48 godzinach od zakończenia instalacji.

WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Przewiduje się malowanie ścian wewnętrznych:

- farba akrylowa zmywalna w kolorze jasnoszarym, przed malowaniem , dokonać drobnych napraw ubytków za pomocą zaprawy gipsowej .
- ściana pomiędzy gabinetem RTG a gabinetem zabiegowym zabezpieczyć folią aluminiową gr. 2 mm naklejaną za pomocą folii dwustronnie klejącej lub przeznaczonego do tego kleju w sprayu . Ścianę wykończyć płyt g-k na ruszcie stalowym .

SUFIT PODWIESZANY

W pomieszczeniach gabinetów starosty , wicestarosty oraz sekretariatu projektuje się sufit podwieszany systemowy mineralny .

W obrębie sufitu podwieszonego przewidziano zamontowanie podstawowego oświetlenia pomieszczeń .
UWAGA!

1. Projektowane sufity podwieszone należy wykonać na stelażu systemowym 600x600mm, przy podstawowym module konstrukcyjnym 120x120 cm.
2. Wszystkie, anemostaty i oświetlenie oraz inne widoczne elementy wentylacji w kolorze białym – RAL 9010.
3. Dla zawieszenia konstrukcji sufitu podwieszonego stosować kompletny system wybranej firmy posiadający atesty, z potwierdzoną niezbędną nośnością całości.
4. Wszystkie elementy instalacji przebiegających nad sufitem podwieszonym należy podwieszać do stropu (nie wolno kłaść, ani montować do sufitu podwieszonego).
5. Sufit mocować do stropu przy pomocy wieszaków systemowych.

WYKOŃCZENIE SUFITÓW

Przewiduje się malowanie sufitów :

- farba akrylowa zmywalna w kolorze białym RAL 9003 , strop przed malowaniem należy przetrzeć gładzią tynkową , dokonać drobnych napraw ubytków za pomocą zaprawy gipsowej oraz dokonać naprawy sztukaterii .

STOLARKA OKIENNA

Przewiduje się :

- wykonanie otworu okiennego ;
- montaż okna zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki okiennej i dostosowanego kolorystycznie oraz rodzajem profilu do istniejącej stolarki okiennej ;
- obrobienie ościeży ;
- zastosowanie osłon okien zewnętrznych dla gabinetu RTG .

STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

Przewiduje się :

- demontaż istniejących drzwi w sposób umożliwiający ich ponowny montaż ;
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianach wraz z wykonaniem nadproży stalowych ;
- montaż nowych drzwi , w kolorze istniejącej stolarki drzwiowej ;
- oklejenie istniejących drzwi do gabinetu z ramieniem C folią ołowianą gr. 1 mm
- obrobienie ościeżnic .

INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE

Projekt przewiduje wykonanie instalacji elektrycznej dla potrzeb projektowanego lokalu obejmującą:

- instalację 230V – oświetlenia ogólnego, opracowaną w oparciu o wyniki natężenia oświetlenia, uwzględniające standardy inwestora.
- instalację 230V - gniazd wtykowych ;
- teletechniczne ;
 - internetowe ;
 - multimedialne ;

Instalacja należy wykonać zgodnie ze znajdującą się w projekcie częścią elektryczno – teletechniczną .

INSTALACJE SANITARNE

- projektuje się przeniesienie umywalki , która zostanie podłączona do instalacji wody ciepłej i zimnej ;

- kanalizacja sanitarna – woda z umywalki zostanie odprowadzona do istniejącego wpustu;

IV.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Budynek spełnia wymogi dotyczące izolacyjności przegród, parametry przegród budowlanych zostały zaprojektowane z uwzględnieniem współczynników określonych w załączniku do „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie”.

Projektowana aranżacja nie będzie miała wpływu na projektowaną charakterystykę energetyczną.

V. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI

Projektowany obiekt nie jest obiektem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzyskania decyzji środowiskowej.

- nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne,
- ścieki kanalizacji sanitarnej będą wyłącznie ściekami gospodarczo-bytowymi i nie będą zawierać żadnych substancji, które nie mogą być odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- zainstalowane urządzenia wentylacyjne powodują emisję zanieczyszczeń nie większą niż przewidują odpowiednie normy, i spełniają warunki ochrony atmosfery,
- obiekt nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji,

Wszystkie zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

VI. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

1.1. PODSTAWY OPRACOWANIA

Przepis 1 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Przepis 2 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2006 nr 80 poz. 563).

Przepis 3 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 poz. 1030).

Przepis 4 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121 poz. 1137 z późniejszymi zmianami).

UWAGA:

- Podane wymiary w świetle, wymagane postanowieniami przepisu [1], należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu powierzchni elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości w świetle ościeżnicy.
- Dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budowlane do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne). Protokoły zawierające wyniki badania stanu technicznego instalacji użytkowych (w szczególności: elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, wentylacyjnej, hydrantów). Dziennik budowy i wymagane oświadczenie kierownika budowy.
- Wszystkie drzwi pożarowe wymagają zastosowania systemu samozamykania (samozamykacze).
- Systemowe elementy o wskazanej klasie odporności ogniowej REI, EI takie jak ściany, obudowy itp. powinny być wykonane zgodnie z przyjętym atestowanym systemem producenta.

1.2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie określa warunki techniczne budynku, w zakresie wymagań przeciwpożarowych wynikających z funkcji użytkowej przyjętej w dokumentacji projektowej. Projektowana pracownia RTG będąca częścią istniejącego budynku wymaga zabezpieczeń pożarowych jak dla całego istniejącego obiektu.

1.3. DANE STANOWIĄCE O WARUNKACH OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ OBIEKTU

Budynek - cechy:

Niniejsze opracowanie określa warunki techniczne budynku, w zakresie wymagań przeciwpożarowych wynikających z funkcji użytkowych przyjętych w dokumentacji projektowej.

Ogólna charakterystyka obiektu (gabaryty, konstrukcja, przeznaczenie, usytuowanie)

- Powierzchnia zabudowy: 1038,75 m²; - BEZ ZMIAN
- Powierzchnia użytkowa: 1818,66 m²; - BEZ ZMIAN
- Kubatura brutto części nadziemnej: 7160,725 m³; - BEZ ZMIAN
- Wysokość budynku: maks. 8,50 m od kalenicy do poziomu terenu przy głównych wejściach do budynku; - BEZ ZMIAN
- Funkcja obiektu: siedziba Samodzielnego Publicznego Pogotowia Ratunkowego i Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie; - BEZ ZMIAN
- Kategoria zagrożenia ludzi ZL III; - BEZ ZMIAN
- Projektowany rzut budynku w kształcie litery L o parametrach:

Dłuższe skrzydło (wschodnio – zachodnie) 12,44 x 65,08 m;

Krótsze skrzydło (północno – południowe) 14,23 x 31,09 m;

Wymiary zewnętrzne: około 65 x 31m; BEZ ZMIAN

Odległość od obiektów sąsiednich – BEZ ZMIAN

Budynek jest obiektem wolnostojącym zlokalizowanym na działce nr 30 oraz 7/50 w północnej części przedmiotowego terenu w odległości:

- 6,0 m od granicy z działką drogową nr 7/13 – przyszłą ulicą Dobrowolskiego, od strony północnej;
- 6,15 m od granicy z działką budowlaną nr 7/49 , od strony wschodniej;
- 3,4 m od granicy z działką budowlaną nr 27/4 od strony zachodniej;
- Około 21,40 m od istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce budowlanej nr 31/2 ,od strony południowej przedmiotowego budynku;
- Około 49,35 m od granicy z działką budowlaną nr 20 – istniejącą ulicą Raciborskiego;

Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego (Q) – BEZ ZMIAN

Budynek ze względu na funkcję kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi. W kondygnacji podziemnej i pomieszczeń technicznych zawarta będzie w przedziale do 500 MJ/m².

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – BEZ ZMIAN

Nie zakłada się magazynowania lub przerobu materiałów niebezpiecznych pożarowo. Przyjęta funkcja budynku nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych – BEZ ZMIAN

Budynek ze strefami pożarowymi: BEZ ZMIAN

Przedmiotowy budynek został podzielony na cztery strefy pożarowe:

Strefa pożarowa nr I - Garaż podziemny dla karetek z pomieszczeniami gospodarczymi o powierzchni 209,50m² zakwalifikowany do strefy pożarowej PM z przewidywaną gęstością obciążenia ogniowego do 500 MJ/m²;

Strefa pożarowa nr II - Garaż podziemny nr 2 z pomieszczeniami gospodarczymi o powierzchni 142,57 m² zakwalifikowany do strefy pożarowej PM z przewidywaną gęstością obciążenia ogniowego do 500 MJ/m²;

Strefa pożarowa nr III - Część kondygnacji budynku parteru i piętra należące do siedziby SPPr o łącznej powierzchni użytkowej około 914,06 m² zakwalifikowaną do strefy pożarowej ZLIII;

Strefa pożarowa nr IV - Część kondygnacji budynku parteru i piętra należące do siedziby PCPR o łącznej powierzchni użytkowej około 735,30m² zakwalifikowaną do strefy pożarowej ZLIII;

Powierzchnie stref pożarowych nie przekraczają dopuszczalnych.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku: BEZ ZMIAN

wymagana klasa odporności pożarowej budynku „D”. Poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9m na poziomym terenie.

Kondygnacja podziemna (piwnica) z wymaganą klasą odporności pożarowej „C”

Elementy konstrukcyjne i ich klasa odporności ogniowej: BEZ ZMIAN

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, spełniają w zakresie klasy odporności

ogniowej spełniać co najmniej wymagania:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	Strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„D”	R 30	(-)	R E I 30	E I 30*	(-)	(-)
„C”	R 60	nie dotyczy	R E I 60	E I 30*	EI 15	nie dotyczy

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

*2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem**.*

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

(o↔i)kryteria szczelności ogniowej (E) oraz izolacyjności ogniowej (I) muszą być spełnione przy oddziaływaniu ognia od wewnątrz i od zewnątrz.

** wskazana klasa nie dotyczy ścianek działowych oddzielających od siebie pomieszczenia dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego.*

*** klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem oraz tych przeszkleń, które są wymagane do wykonania ścian na wymaganej powierzchni w odpowiedniej klasie odporności ogniowej. Wymagana wysokość pasa międzykondygnacyjnego nie mniejsza niż 0,80 m. Za równorzędne rozwiązanie uznaje się oddzielenia poziome w formie daszków, gzymsów i balkonów o wysięgu co najmniej 0,5 m lub też inne oddzielenia poziome i pionowe o sumie wysięgu i wymiaru pionowego co najmniej 0,80 m. Wymóg ten nie dotyczy holu i ścian komunikacji ogólnej w danej strefie pożarowej.*

1.4. ZALECENIA I UWAGI

Zaplanowane prace będą polegać na przebudowie istniejących pomieszczeń bez ingerencji w sposób ewakuacji oraz podział na strefy pożarowe. Pozostałe prace są pracami remontowymi i nie podlegają konieczności wykonania uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Nie planuje się zmian w istniejącej bryle budynku, nie planuje się zmian gabarytów bryły, ani nie planuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Pomieszczenia podlegające przebudowie znajdują się w istniejącym budynku SPPR i PCPR i jest jego częścią. Z tego względu pomieszczenia te i warunki pożarowe należy traktować w kontekście całego budynku.

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektowała: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska upr. bud. 548/POOKK/2013	
Sprawdził: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Michał Radzimierski upr. bud. 270/POOKK/IV/2017	



Pracownia Usług Projektowych "FORMAT" s.c.
83-032 Pszczółki ,ul.Ogrodowa 10 a
Tel.58 682 94 38 , kom. 668 807 501 ;
e-mail:projekty.format@wp.pl

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
PROJEKT BUDOWALNY PRZEBUDOWY
POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO
W PRUSZCZU GDAŃSKIM**

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO
Adres:	83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI , ul. Raciborskiego , dz. nr 30, 7/50, 7/34 obręb 0013
Inwestor:	POWIAT GDAŃSKI , 83-000 PRUSZCZ GD. , ul. Wojska Polskiego 16
Kategoria obiektu	XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektowała: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska upr. bud. 548/POOKK/2013	
Sprawdził: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Michał Radzimierski upr. bud. 270/POOKK/IV/2017	
Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński upr.bud.7342/TO/146/94	
Sprawdził : KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak upr. bud. POM/0155/POOK/03	
Projektował: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ, WENT.	mgr inż.	Michał Żukowski upr. bud. POM/0048/PWOS/12	
Sprawdził: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ,WENT.	mgr inż.	Adrian Wrzosek upr. bud. POM/0047/PWOS/12	
Projektował: INST.ELEKTR.	mgr inż.	Mirosław Prociński nr upr. 3879/GD/89; POM/IE/3986/01	
Sprawdził: INST.ELEKTR.	mgr inż.	Jacek Prociński upr.bud.POM/IE/0055/07	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania
2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

1. Podstawa opracowania

- Umowa o wykonanie dokumentacji projektowej.
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia i wytyczne inwestora
- Obowiązujące przepisy i Polskie Normy Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. 04. 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23. 06. 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1125, 1126)

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy pomieszczeń w istniejącym budynku SPPR i PCPR w Pruszczu Gdańskim przy ul. Raciborskiego wraz z niezbędnym dostosowaniem infrastruktury elektrycznej i teletechnicznej . Zakres robót:

- | | |
|-------------------------|---|
| - Roboty budowlane: | demontaż istniejących ścian działowych |
| - Roboty izolacyjne: | |
| - Roboty ciesielskie: | |
| - Roboty murarskie: | wykonanie otworów w ścianach |
| - Roboty ślusarskie: | montaż drzwi, montaż okna |
| - Roboty szklarskie: | |
| - Roboty instalacyjne: | wykonanie instalacji teletechnicznych i elektrycznych |
| - Roboty wykończeniowe: | malowanie ścian, klejenie posadzki . |

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie inwestycji znajduje się budynek opieki zdrowotnej i opieki społecznej , w którym planowane jest przeprowadzenie przebudowy .

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W obrębie działki objętej inwestycją stwierdzono występowanie sieci podziemnej infrastruktury technicznej, ale z uwagi na program modernizacji wszystkie roboty będą prowadzone wewnątrz budynku .

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

- 5.1 Na etapie realizacji przewiduje się zagrożenie przy wykonywaniu robót budowlanych i montażowych na wysokości .
- 5.2 Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań.
- 5.3 Montaż elementów konstrukcyjnych i okładzinowych.
- 5.4 Roboty wykonywane w pobliżu kabli elektroenergetycznych.
- 5.5 Narzędzia oraz hałas w czasie pracy narzędzi i maszyn.
- 5.6 Wtargnięcie na teren budowy osób niepożądanych w tym dzieci, nie posiadających wiedzy na temat zagrożenia bezpieczeństwa na terenie prowadzonych prac budowlanych.
- 5.7 Roboty budowlane prowadzone przy montażu elementów prefabrykowanych
- 5.8 W czasie trwania innych prac montażowych nie przewiduje się zagrożeń ujętych w Dz.U.Nr120 z 10.07.2003 poz. 1126, jednak zwraca się uwagę na stosowanie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie, posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Prace powinna wykonać firma specjalizująca się w tego typu pracach, całkowicie odpowiedzialna za bezpieczeństwo swoich pracowników, którzy posiadają odpowiednie przeszkolenie BHP i są wyposażeni w środki ochrony indywidualnej.

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty w obrębie inwestycji powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP, Ppoż. posiadać aktualne badania medyczne i odpowiednie szkolenia stanowiskowe oraz badania i uprawnienia do prac na wysokości. Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest przeprowadzić szkolenia stanowiskowe. Instruktaż w szczególności powinien zawierać:

- Określenie zasad postępowania w przypadku występowania zagrożeń, w tym praca na wysokości,
- Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami występującego zagrożenia,
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi przez wyznaczenie osoby posiadającej niezbędne przygotowanie zawodowe i BHP,
- Określenie sposobu przemieszczania, transportu i magazynowania materiałów w sposób bezpieczny,
- Przekazanie środków łączności lub wskazanie miejsca ich lokalizacji wraz z określeniem sposobu ich użycia w celu wezwania służb ratowniczych.

Kierownik budowy przydziela stanowiska pracy z omówieniem sposobu wykonania robót z zachowaniem zasad bezpieczeństwa. Prace należy wykonywać pod nadzorem osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych z zachowaniem przepisów BHP. Kierownik budowy określi bezpieczne odległości w jakich mogą być wykonywane roboty budowlane (przygotowanie zbrojenia, przygotowanie konstrukcji, ustawienie dźwigu, ustawienie pojazdów dostarczających materiały i elementy budowli, składowanie odpadów szczególnie niebezpiecznych) od istniejących sieci uzbrojenia terenu. Zabrania się opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, konstrukcje wsporcze, ściany budynku. Elementy konstrukcyjne, zbrojenia, przenoszone za pomocą żurawi, powinny być zawieszone stabilnie i zabezpieczone przed wysunięciem się. Stosować sposoby mocowania adekwatne dla przenoszonego elementu. Zabronione jest: podchodzenie do transportowanego elementu, znajdującego się w położeniu wyższym niż 0,5 m ponad miejscem ułożenia, chwytanie rękami za skrajne elementy przenoszonego materiału.

Magazynowanie materiałów budowlanych:

Składowanie materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunienia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów, opieranie się składowanych materiałów i elementów o płoty, słupy linii napowietrznych, budynki jest zabronione, przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż 0,75 m od ogrodzeń i zabudowań.

- między stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejście o szerokości co najmniej 1m,
- układanie materiałów (sposób ułożenia i liczba warstw) powinna być zgodna z instrukcją producenta,
- wyciąganie materiałów z dolnych warstw stosów oraz podkopywanie zwalów materiałów sypkich jest zabronione.

Ponadto zabrania się:

- używanie beczek, skrzyń, cegieł itp. przedmiotów jako rusztowań lub podpór dla pomostów,
- obciążania pomostów rusztowań materiałami ponad ich ustaloną nośność i gromadzenia się pracowników na pomostach,
- wspinanie się po stojakach, podłużnicach, tężniach i poręczach pomostów rusztowań, pozostawiania narzędzi na krawędziach pomostów rusztowań, wykonywania gwałtownych ruchów, przechylania się przez poręcze,
- pozostawiania na pomoście rusztowania materiałów i narzędzi po zakończonej pracy, zrzucania elementów rozbieranych rusztowań.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Prace na wysokości pow. 5m powinny być prowadzone w sposób bezpieczny dla wykonujących je pracowników. Robotnicy winni być wyposażeni w sprzęt uniemożliwiający upadek z ww. wysokości. Wykorzystywany w czasie prac sprzęt winien być sprawny technicznie i posiadać aktualne dopuszczenia do użytkowania. Rusztowania, sprawne technicznie i montowane w sposób adekwatny dla zastosowanego systemu, pod nadzorem osób przeszkolonych w tym zakresie. Teren budowy ogrodzony,

oznakowany i zabezpieczony przed ingerencją osób postronnych. W okresie przerw w pracy zapewnić dozór na terenie inwestycji. Prace instalacyjne winny być prowadzone przez kierownika posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i eksploatacyjne. Prace prowadzić pod nadzorem osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. W okresie prowadzenia robót w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy zabezpieczyć obiekt w środki umożliwiające bezzwłoczne wezwanie pomocy i przystąpienie do prac ratunkowych o miejscu składowania ww. środków poinformować wszystkie osoby pracujące i znajdujące się w obrębie budowy. Dojazd umożliwiający szybką reakcję na ewentualne zagrożenia przebiega ulicą Wojska Polskiego do centralnego układu komunikacyjnego.



Pracownia Usług Projektowych "FORMAT" s.c.
83-032 Pszczółki ,ul.Ogrodowa 10 a
Tel.58 682 94 38 , kom. 668 807 501 ;
e-mail:projekty.format@wp.pl

ZAŁĄCZNIKI

PROJEKT BUDOWALNY PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO W PRUSZCZU GDAŃSKIM

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO
Adres:	83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI , ul. Raciborskiego , dz. nr 30, 7/50, 7/34 obręb 0013
Inwestor:	POWIAT GDAŃSKI , 83-000 PRUSZCZ GD. , ul. Wojska Polskiego 16
Kategoria obiektu	XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

Pszczółki , wrzesień 2020

Rozwiązanie jest w pełni oryginalne i podlega ochronie prawa autorskiego według ustawy z 04.02.1994.

Kopiowanie i użytkowanie bez zgody właściciela jest zabronione. Projekt przeznaczony jest do jednorazowej realizacji



Pracownia Usług Projektowych "FORMAT" s.c.
83-032 Pszczółki ,ul.Ogrodowa 10 a
Tel.58 682 94 38 , kom. 668 807 501 ;
e-mail:projekty.format@wp.pl

CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA

PROJEKT BUDOWALNY PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO W PRUSZCZU GDAŃSKIM

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO
Adres:	83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI , ul. Raciborskiego , dz. nr 30, 7/50, 7/34 obręb 0013
Inwestor:	POWIAT GDAŃSKI , 83-000 PRUSZCZ GD. , ul. Wojska Polskiego 16
Kategoria obiektu	XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej 7342/TO/146/94	
Sprawdził : KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej POM/0155/POOK/03	

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

Opinia została wykonana na podstawie:

- zlecenia Inwestora
- wizji lokalnej przeprowadzonej na miejscu,
- obowiązujących przepisów i norm budowlanych,
- projektu budynku .
-

2.0 CEL I ZAKRES PROJEKTU

Inwestor - Powiat Gdański postanowił wykonać przebudowę , którego częścią jest wykonanie dwóch otworów w ścianach nośnych (zewnętrznej dla okna oraz wewnętrznej dla drzwi) oraz dwóch otworów w ścianach nośnych oddzielonych dylatacją . Celem tego opracowania jest zaprojektowanie nadproży stalowych w tych ścianach , umożliwiających wykonanie otworów komunikacyjnych .

3.0 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Uzgodniono z Zamawiającym, że założone belki wspierające będą stalowe. Do wykonania nowych elementów wykorzystać stal St3S. Belki stalowe sprężyć za pomocą śrub stalowych z łbem sześciokątnym M 16 .

STAN ISTNIEJĄCY

a) układ konstrukcyjny - budynek o podłużnym układzie ścian nośnych, schematy statyczne belek - układy jednoprzęsłowe i wieloprzęsłowe , wolno podparte .Strop typu Filigran . Schematy statyczne słupów przyjęto jako mocowane przegubowo – nieprzesuwne . Fundamenty w postaci ław żelbetowych.

b) założenia do obliczeń statycznych:

- strefa obc. śniegiem - III
- strefa obc. wiatrem - II
- obciążenia stałe - wg PN-82/B-02001
- obciążenia technologiczne - wg PN-82/B-02003

Obliczenia statyczne - wykonane na podstawie obowiązujących aktualnie norm i normatywów projektowania - załączone do opracowania . Pozostałe znajdują się w brudnopisie u autora opracowania.

c) kategoria geotechniczna obiektu - druga.

d) warunki gruntowe - proste

OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU

Budynek zaprojektowano w konstrukcji tradycyjnej murowany, na fundamentach żelbetowych z dachem o konstrukcji drewnianej. Konstrukcję stropów stanowią płyty żelbetowe typu „Filigran”.

FUNDAMENTY

Fundamenty (stopy i ławy fundamentowe) z betonu żwirowego B25 (charakterystyka betonu zgodnie z normą EN 206-1: klasa wytrzymałości betonu na ściskanie – C20/25, klasa ekspozycji betonu związana z oddziaływaniem środowiska – XC2(PI)) zbrojonego stalą RB 500 i St0S-b. Fundamenty posadowić

na podbudowie z betonu podkładowego B10 grubości 10 cm. Na podbudowie wykonać izolację przeciwwodną typu ciężkiego.

W wypadku konieczności przejścia instalacjami w miejscu projektowanych fundamentów instalacje przeprowadzić w rurach osłonowych odpowiednio większej średnicy.

ŁAWY FUNDAMENTOWE

Ławy fundamentowe pod ściany zewnętrzne oraz pod ściany wewnętrzne nośne wykonane z betonu B-25 (C 20/25) zbrojone podłużnie (pod ścianami) prętami ze stali RB 500 # 12 mm oraz poprzecznie w rozstawie co 20 cm również prętami # 12 mm. Strzemiona ze stali StOS-b śr. 6 mm w rozstawie co 30 cm. Ławy fundamentowe wykonać na 10 cm warstwie „chudego” betonu B-10.

ŚCIANY

Ściany piwnic i fundamentowe - zaprojektowano z bloczków betonowych M-6, o grub. 25 cm - murowanych na zaprawie cementowej m. 5,0 MPa, w części piwnicznej

Ściany wzmocnione trzpieniami żelbetowymi z betonu żwirowego B37 (charakterystyka betonu zgodnie z normą EN 206-1: klasa wytrzymałości betonu na ściskanie – C30/37, klasa ekspozycji betonu związana z oddziaływaniem środowiska – XC1(PI)) zbrojonego stalą RB 500 W i StOS-b.

Ściany zewnętrzne nośne – bloczek gazobetonowy gr. 24 cm klasy 600 Rc=3,0 MPa na zaprawie systemowej klasa na ściskanie M5. Ściany wzmocnione trzpieniami żelbetowymi z betonu żwirowego B37 (charakterystyka betonu zgodnie z normą EN 206-1: klasa wytrzymałości betonu na ściskanie – C30/37, klasa ekspozycji betonu związana z oddziaływaniem środowiska – XC1(PI)) zbrojonego stalą RB 500 W i StOS-b. W miejscach oparcia nadproży i podciągów oraz pod wieńcami wykonać przemurowanie z cegły pełnej na wysokość trzech warstw. Ocieplenie zgodnie z opracowaniem architektonicznym.

Ściany wewnętrzne nośne - bloczek gazobetonowy gr. 24 cm klasy 600 Rc=3,0 MPa na zaprawie systemowej klasa na ściskanie M5. W miejscach oparcia nadproży i podciągów oraz pod wieńcami wykonać przemurowanie z cegły pełnej na wysokość trzech warstw.

Ścianki działowe - płytki z gazobetonu gr. 12 cm klasy 400 Rc=2,0 MPa na zaprawie systemowej klasa na ściskanie M5.

STROPY MIĘDZYPIĘTROWE.

Wszystkie płyty stropowe zaprojektowano z półprefabrykatów płyt typu „FILIGRAN”, opieranych na odcinkach ścian konstrukcyjnych. Nadbeton z betonu żwirowego B37 (charakterystyka betonu zgodnie z normą EN 206-1: klasa wytrzymałości betonu na ściskanie – C30/37, klasa ekspozycji betonu związana z oddziaływaniem środowiska – XC1(PI)). Uziarnienie kruszywa nie powinno przekraczać 16 mm.

Obciążenia użytkowe charakterystyczne podano na rysunku stropu.

Stropy krzyżowo zbrojone i jednokierunkowo zbrojone.

Dopuszczalne obciążenie użytkowe charakterystyczne zmienne wynosi:

- w pomieszczeniach gabinetów i biur – 300 kg/m² (3,0 kN/m²)
- w korytarzach i hallach – 300 kg/m² (3,0 kN/m²)
- na dachu (pod oparciem central wentylacyjnych) -300 kg/m²+śnieg

Do zbierania obciążeń na stropy przyjęto masę posadzek 1,65 kN/m² oraz obciążenia od ścianek działowych równe 1,25kN/m².

Elementy wylewane żelbetowe stropów wykonać z betonu C 30/37, zbrojone stalą RB 500 lub równorzędną.

4.0. KONSTRUKCJE WSPORCZE – NADPROŻA STALOWE W ŚCIANIE ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ NOŚNEJ

Konstrukcja belek została zaprojektowana w następujący sposób:

- ✓ podciągi składają się z dwóch ceowników o wysokości podanej na rysunkach konstrukcyjnych . Belki połączone ze sobą za pomocą śrub M 16 z łbem sześciokątnym. Belkę oprzeć na zaprawie szybkowiążącej Addiment Fergusmortel B 55, gr. ok. 3 cm (lub innej szybkowiążącej o podobnej wytrzymałości),
- ✓ po jednej ze stron ściany należy wykuć bruzdę na głębokość większą o 1 cm od szerokości ceownika i wysokości o 1 cm większej od wysokości ceownika,
- ✓ strop w czasie montażu nadproża podeprzeć ryglami i stemplami w obrębie nowoprojektowanego otworu. Stemple i rygi z krawędziaków 12 x 12 cm. Rygi podbite klinami,
- ✓ ułożyć belkę stalową w bruzdzie na zaprawie cementowej. Ewentualnie półki ceownika docisnąć do muru klinami dębowymi w rozstawie co 15 cm,
- ✓ wykuć bruzdę z drugiej strony muru,
- ✓ przewiercić otwory w murze pod śruby,
- ✓ ułożyć drugą belkę stalową na zaprawie cementowej,
- ✓ połączyć ceowniki śrubami M 16,
- ✓ po stwardnieniu zaprawy w gniazdach podporowych oraz w wypełnieniach można przystąpić do wykonania otworu w ścianie , otwór wycinać za pomocą szlifierek , nie używać młotów udarowych itp. mogących naruszyć strukturę pozostałego muru;
- ✓ owinąć konstrukcję stalową siatką Rabbita lub Ledóchowskiego,
- ✓ siatkę zamocować do konstrukcji stalowej np. poprzez punktowe spawanie
- ✓ całość wyszpałdować i otynkować tynkiem cementowo – wapiennym gr. 1,5 cm

5.0. KONSTRUKCJE WSPORCZE – NADPROŻA STALOWE W ŚCIANACH ODDZIELONYCH DYLATACJĄ

Konstrukcja nadproży NS -3 została zaprojektowana w następujący sposób:

- ✓ Wytrasowanie oraz wykonanie pionowego nacięcia pod słup stalowy , który ma zostać umieszczony w każdej ze ścian . Słup stalowy z 2 x C 120 , ceowniki połączone śrubami M16 umieszczonymi w tulei śr. 20 mm ;
- ✓ Wykonanie podlewki betonowej pod słupy stalowe z betonu B-25, po wcześniejszym usunięciu bloczków z gazobetonu (należy ją wykonać na bloczkach betonowych)
- ✓ Podstemplowanie stropu w sąsiedztwie wykonywania otworu z obydwu stron projektowanego otworu ;
- ✓ Wycięcie bruzdy w ścianie gr. 24 cm , wykonanie podlewki z zaprawy cementowej szybkosprawnej na końcach belek , osadzenie ceownika , zaprawienie i uzupełnienie końcówki belki zaprawą szybkosprawną ;
- ✓ Wzmocnienie filarka za pomocą L 60x60x5 , połączonego za pomocą śrub śr. 12 mm w rozstawie co 500 mm ;

- ✓ Wycięcie bruzdy w ścianie gr. 18 cm , wykonanie podlewki z zaprawy cementowej szybkosprawnej na końcach belek , osadzenie ceownika , zaprawienie i uzupełnienie końcówki belki zaprawą szybkosprawną oraz zamocowanie do głowicy słupa stalowego ;
- ✓ Wykonanie otworów drzwiowych ;
- ✓ Zamocowanie siatki Ledóchowskiego lub Rabbita , oszpałdowanie , otynkowanie , obrobienie ościeży bocznych ;
- ✓ Wykończenie gładzią tynkową.

6.0. UWAGI DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Ze względu na charakter robót muszą one być wykonane przez wyspecjalizowanego wykonawcę pod uprawnionym kierownictwem i poszerzonym nadzorem technicznym, zgodnie z zasadami BHP i Prawa Budowlanego.

Uwaga:

cała konstrukcja stalowa powinna być przed montażem zabezpieczona antykorozyjnie poprzez:

- oczyszczenie strumieniowo-ścierne do 1-go stopnia czystości,
- 2-krotne malowanie farbą podkładową chlorokauczukową
- 2-krotne malowanie farbą chlorokauczukową nawierzchniową .

7.0. UWAGI

Część konstrukcyjna projektu budowlanego jest podstawą do otrzymania pozwolenia na budowę . Budynek należy wykonywać na podstawie projektu budowlanego wykonawczego zawierającego rozwiązania szczegółowe .

Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej 7342/TO/146/94
Sprawdził : KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej POM/0155/POOK/03



Pracownia Usług Projektowych "FORMAT" s.c.
83-032 Pszczółki ,ul.Ogrodowa 10 a
Tel.58 682 94 38 , kom. 668 807 501 ;
e-mail:projekty.format@wp.pl

OBLICZENIA STATYCZNE

PROJEKT BUDOWALNY PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO W PRUSZCZU GDAŃSKIM

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO
Adres:	83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI , ul. Raciborskiego , dz. nr 30, 7/50, 7/34 obręb 0013
Inwestor:	POWIAT GDAŃSKI , 83-000 PRUSZCZ GD. , ul. Wojska Polskiego 16
Kategoria obiektu	XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej 7342/TO/146/94	
Sprawdził : KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej POM/0155/POOK/03	

